



REPUBLICA DOMINICANA

Junta del Distrito Municipal de Puerto Viejo

Distrito Municipal Puerto Viejo, Los Negros, Provincia Azua de Compostela, R. D.,

Correo: jdmpuertoviejo2024@gmail.com

RNC: 4-30-058793



23 De Junio De 2022

Al

: Sr. Ing. Valentín Santos García
Subsecretario de v Apoyo Municipal de Obra Publicas, y
Planeamiento Ordenamiento Territorial
Liga Municipal Dominicana (LMD).

Asunto

: Informe de estado del Programa de Construcción de Aceras Y
Contenes en este Distrito Municipal.

Anexos

: Contrato de Obra y Cubicación Final del 50 % desembolsado.

Luego de un cordial saludo, le estamos remitiendo el Informe Del Estado de La Obra Construcción Aceras y Contenes con los fondos recibidos por la Liga Municipal Dominicana (LMD), en este DM. De Puerto Viejo, Los Negros, Azua, R. D,

-Modalidad de Ejecución de la Obra: Se está ejecutando mediante Contrato de Obra directo al Ing. Joaquin Emilio Sánchez Acosta, registrado con el Número de Codia 13632

-Estatus de Ejecución de La Obra: Esta obra está ejecutada en un cien (100) % del total recibido por la liga municipal dominicana, el cual es de un 50 % del total general de la obra en ejecución, equivalente a RD\$ 1.422.259.78.

-Estatus de los Fondos Recibidos; Se ha invertido en la ejecución de esta obra de aceras y contenes el 100 % del 50% RD\$ 1.422.259.78), recibidos o desembolsados por la Liga Municipal Dominicana (LMD). Quedando pendiente de desembolso por la LMD la cantidad de RD\$ 1.422.259.78 para concluir dicha obra en un 100% del total General.

Sin más en particular, esperando sea satisfactorio este informe, muy agradablemente nos despedimos.

Muy Atentamente:



ANTONIO SEGURA

Sr. ANTONIO SEGURA

Director Junta Municipal

Cel.: 809-387-1345



OFICINA DE ABOGADO Y NOTARIO PÉREZ ROMERO

C/Emilio Prud'Homme esq. Miguel Ángel Garrido No. 37, Azua, Rep. Dominicana
Teléfono No. (809) 207-8512

DR. Rafael Antonio Pérez Romero

Abogado Notario Público



CONTRATO DE DE OBRA

De una parte, **LA JUNTA MUNICIPAL DE PUERTO VIEJO, LOS NEGROS**, con domicilio y asiento social en la calle Principal No. 25, con su RNC 430-058793 debidamente representado por su **Director Municipal, Sr. ANTONIO SEGURA**, dominicano, portador de la cedula de Identidad y Electoral No. 010-0038535-9, y la **Regidora Presidente del Concejo de Señora. ELEONORA BELTRE MATOS**, dominicana, portadora de la cedula de Identidad y Electoral No. 022-0021399-5, residentes ambos en este **Distrito Municipal De Puerto Viejo, Los Negros, Azua de Compostela, Republica Dominicana**. Quienes para los fines del presente Contrato, se denominarán **PRIMERA PARTE**. De la otra parte el **SR. ING. JOAQUÍN EMILIO SÁNCHEZ ACOSTA**, Ingeniero Civil, con su número de **CODIA: 13632**, existente de conformidad con las leyes de la República Dominicana, con su domicilio social y asiento principal en La calle Gregorio Luperón No. 20, Colonia Española, debidamente representada para los fines del presente Contrato por su **Profesión Ingeniero Civil**, dominicano(a), mayor de edad, **soltero**, portador(a) de la Cédula de Identidad y Electoral o Pasaporte **010-0017221-1**, domiciliado(a) y residente en el Municipio de Azua De Compostela, para los fines del presente Contrato, se denominará **SEGUNDA PARTE**.

SE HA CONVENIDO Y PACTADO LO SIGUIENTE:

PRIMERO: La **SEGUNDA PARTE** se compromete a realizar para la **PRIMERA PARTE**, los trabajos de **CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES, 9200 Mts Lineales de Contenes (Primera Etapa)**. En este **DM. De Puerto Viejo (Los Negros)**, en diferentes ubicación geográficas del mismo. El Presupuesto Civil de la Obra mencionada ascendente a la suma de **RD\$ 1,427,961.97** (Un Millón Cuatrocientos veintisiete Mil Novecientos Sesenta y Un Pesos Con Noventa y siete Centavo), su primera etapa, suma esta Equivalente a un cincuenta (50 %) del monto total de la obra a realizar, cuyo monto total asciende a la suma de **RD\$ 2,844,519.55** (dos millones ochocientos cuarenta y cuatro mil quinientos diecinueve pesos con cincuenta y cinco centavos).

SEGUNDO: La **SEGUNDA PARTE** por este mismo contrato acepta el compromiso de hacer las construcciones de esta obra descrita, en un plazo no mayor de **un año**.

TERCERO: EL PRECIO convenido entre ambas partes es de **RD\$ 2,844,519.55** (dos millones ochocientos cuarenta y cuatro mil quinientos diecinueve pesos con cincuenta y cinco centavos), en donde se hará un 20 % como inicial de los trabajos e inicialización de la Obra, equivalente a **RD\$ 568,903.91** (quinientos sesenta y ocho mil novecientos tres con noventa y un centavos), o su equivalente en varias cuotas, dependiendo de los recursos disponibles al momento y destacar que los demás pagos se harán sujetos a cubricaciones esporádicas, debidamente supervisadas y verificadas por la Liga Municipal Dominicana (LMD), o en su defecto un profesional de la ingeniería perteneciente al Colegio Dominicano De Ingenieros y agrimensores (CODIA).

CUARTO: LAS PARTES por medio del presente acto declaran estar conforme con lo establecido en el presente contrato y para lo no previsto le remite al derecho común y en cumplimiento a la Ley 340-06, de fecha dieciocho (18) de agosto del dos mil seis (2006), sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, y su posterior modificación contenida en la Ley 449-06, de fecha seis (06) de diciembre del dos mil seis (2006).

PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA

OBRA: CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES EN PUERTO VIEJO (LOS NEGROS)

DISTRITO MUNICIPAL DE PUERTO VIEJO (LOS NEGROS)

CONTENES: 920.00 METROS LINEALES

D/F: 10 MAYO 2022

NO.	DESCRIPCION	CANTIDAD UD	P.U.R.D\$	VALOR R.D\$	PRESUPUESTADO			CUBICACION NO. 03	VALOR R.D\$	% EFECTADO
					Subtotal R.D\$	CANTIDAD UD	P.U. R.D\$			
6.03	Gastos y Administrativos		3.00%	RD\$70,299.10				RD\$46,391.84	65.99	
6.04	Supervision de Obra		3.00%	RD\$70,299.10				RD\$46,391.84	65.99	
6.05	Transporte		3.00%	RD\$70,299.10				RD\$46,391.84	65.99	
6.06	Fondo de Pensiones		1.00%	RD\$23,433.03				RD\$15,463.95	65.99	
6.07	Codia		0.10%	RD\$2,343.30				RD\$1,546.39	65.99	
6.08	ITBIS		18.00%	RD\$42,179.46				RD\$27,835.10	65.99	
7.00	Total General							RD\$2,961,935.55		
								RD\$1,954,642.72	65.99	
								RD\$1,092,387.11	268.49	
								RD\$862,255.61	29.11	

ELABORADO POR :

ING. JOAQUIN E. SANCHEZ

CODIA: 13632

