



**JUNTA**  
Distrito Municipal  
**Quita Sueño**  
RNC: 4-30-21047-1

09 de noviembre del 2022  
Distrito Municipal Quita Sueño  
Municipio Bajos de Haina  
Prov. San Cristóbal, Rep. Dom.

Ingeniero:

**Valentín Santos García**

Subsecretaría de Apoyo Municipal de Obras Públicas,  
Planeamiento y Ordenamiento Territorial  
Liga Municipal Dominicana  
Su Despacho

Anexo:

**Informe por finalización de obra**

Distinguido Ingeniero:

Cordialmente nos dirigimos a usted, para hacer entrega del informe correspondiente a la finalización de aceras y contenes construidas en los sectores: Villa Esperanza y Manolo Bordá; hemos anexado la copia del expediente depositado en fecha 19/08/2022, además del resumen técnico y fotográfico de la ejecución del mismo.

Sin otro particular, se despide,  
Muy Atentamente,

**Antonio Brito Rodríguez**

Director Municipal  
Tel.:809-481-7471





**JUNTA**  
Distrito Municipal  
**Quita Sueño**  
RNC: 4-30-21047-1

## **INFORME FINAL DE OBRA**

### **1.1 Antecedentes del Proyecto.**

Los sectores Manolo Borda y Villa Esperanza, carecían de condiciones aceptables para el tránsito peatonal, por tal motivo, fueron considerados en el programa construcción de aceras y contenes.

### **1.2 Descripción General del Proyecto**

El “programa de apoyo a los gobiernos locales para obras de infraestructuras de competencias municipales”, a través de la Unidad de apoyo municipal de obras públicas, planeamiento y ordenamiento territorial, ha programado desarrollar trabajos para mitigar el problema de accesibilidad en determinadas calles de los municipios mediante la construcción de aceras y contenes, para mejorar las condiciones de movilización peatonal.

Las obras realizadas, consistieron en la construcción de aceras y contenes en tramos donde no existían, mediante la preparación de la subrasante, excavación, colocación de material de subbase y luego colocación del hormigón, siempre considerando se utilice el presupuesto asignado.

### **1.3. Financiamiento**

Los proyectos y sus correspondientes supervisiones fueron financiados con recursos de la Liga Municipal Dominicana para la ejecución de obras contemplados a través del Programa de Obras de Apoyo Municipal de Obras Públicas, Planeamiento y Ordenamiento Territorial, mismos que se encontraban presupuestados, reservados y transferidos una vez fueron presentadas las obras y sus respectivas supervisiones adjudicadas y contratadas para tal fin de conformidad de la Ley de Contratación del Estado.

### **1) UBICACIÓN DEL PROYECTO**

**PROVINCIA: SAN CRISTÓBAL**

**MUNICIPIO: BAJOS DE HAINA**



**JUNTA**  
Distrito Municipal  
**Quita Sueño**  
RNC: 4-30-21047-1

DISTRITO MUNICIPAL: QUITA SUEÑO (DM)

**BARRIO Y/O SECTORES:**

**MANOLO BORDAS Y VILLA ESPERANZA**

1.1 Los proyectos están ubicados en:

- 1) Construcción de aceras y contenes en calle 1era y 2da del sector Manolo Borda, con 288.41m2 de aceras y 500ml de contenes.
- 2) Construcción de aceras y contenes en calle 1era y 2da del sector Villa Esperanza, con 630m2 de aceras y 900ml de contenes.

**2) UNIDAD EJECUTORA ( Marque con una X)**

- a. Gobierno Local
- b. Liga Municipal Dominicana

**3) BREVE DESCRIPCIÓN DE LA OBRA ( Marque con una X)**

Las obras realizadas, consistieron en la construcción de aceras y contenes, considerando el presupuesto asignado, asumiendo actividades complementarias que garantizan la correcta ejecución del proyecto.

**3.1 Datos técnicos**

- c. Reparación de aceras y contenes:
- d. Incluye demoliciones de tramos:
- e. Incluye badenes:
- f. Otros: \_\_\_\_\_

**3.2 Nombre, tramos, longitud , ancho y datos georreferenciales de las aceras a intervenir**

Tomar en su celular la localización de cada inicio y fin, de cada uno de los tramos, y proceder a tabular las georreferencias. Puede auxiliarse de Google Maps.

**DETALLE EN SIGUIENTE PAG.**



**JUNTA**  
Distrito Municipal  
**Quita Sueño**  
RNC: 4-30-21047-1

TRAMOS	NOMBRE DE LA CALLE	INICIO		FINAL		ANCHO DE LA CALLE (m)	LONGITUD DE ACERAS (m)	TOTAL, DE ACERAS (sumar ambos lados) (m <sup>2</sup> )	TOTAL, DE CONTENES (sumar ambos lados) (m)
		LATTITUD	LONGITUD	LATTITUD	LONGITUD				
Tramo A	CALLE 1ERA	18.261278	-	18.261240	-	6.0	60.0	120.0	220.0
Tramo B	MANOLO BORDA	18.261264	-	18.260988	-	6.2	65.0	130.0	180.0
Tramo C	CALLE 3ERA	18.261147	-	18.261158	-	5.8	30.0	60.0	100.0
Tramo D	CALLE Minimarket El Tronco AA	18.262484	-	18.262494	-	7.2	25.0	25.0	45.0
Tramo E	CALLE DE LA PARADA DE MOTOCOCHONCHO	18.262422	-	18.262701	-	6.8	130.0	260.0	260.0
Tramo F	C. Bo. Nuevo	18.262641	-	18.262967	-	5.8	200.0	400.0	535.0
Tramo G	CALLE LA CUESTA (ZDA)	18.263034	-	18.262747	-	5.6	60.0	120.0	300.0
Tramo H									
Tramo I									
Tramo J									
Tramo K									
Tramo L									

3.3 Entorno inmediato (Edificaciones existentes ): Viviendas:  Escuelas:  Comercio:   
 Cuartel Policial:  Iglesias:  Parques:  Canchas y/o Play:  Otros:

#### 4) INFORME DE CONSTRUCCION

4.1. Análisis del Tiempo Contractual:

En la revisión de la documentación que acreditó la contratación de las obras, fueron realizadas durante el periodo de ejecución defnido en los términos contractuales.

#### 4.2. Actividades realizadas por el Contratista:

Los Contratistas, iniciaron en tiempo y forma sus labores de movilización de equipo, personal y los materiales apropiados según especificaciones, completaron todas las labores de trabajos de mejoramiento y demás actividades para los tramos seleccionados a intervenir.



**JUNTA**  
Distrito Municipal  
**Quita Sueño**  
RNC: 4-30-21047-1

#### 4.3 Personal del Contratista:

El personal que el contratista utilizó para la ejecución de las obras fue de acuerdo con lo ofertado. De igual forma, se emplearon personas residentes cercanas al proyecto, con el fin de lograr uno de los objetivos de dar oportunidades de trabajo en las zonas donde se desarrollan las obras, primordialmente se utilizó personal en la colocación del hormigón.

#### 4.4. Materiales ingresados al proyecto:

De acuerdo a las especificaciones establecidas en el contrato, se ingresaron materiales por el contratista, para las diferentes actividades a desarrollar en la ejecución de las obras, los cuales fueron custodiados en su debida forma y donde los beneficiarios brindaron su colaboración para lograr el objetivo de dicha custodia para el buen rendimiento y utilización de los mismos.

#### 4.5. Programa de Trabajo:

Los trabajos ejecutados por los contratistas se apegaron a las actividades y plazos conforme a lo establecido en compromiso contractual y programa de trabajo durante el desarrollo de las actividades.

#### 4.6 Supervisión:

Durante este periodo, la supervisión hace revisión, control y seguimiento a los trabajos ejecutados por el contratista en cada uno de los proyectos con los elementos técnicos para la obtención de los mejores controles de calidad de obras y manejo de presupuesto.

### 5) RESUMEN CONTRACTUAL Y FINANCIERO DE OBRA EJECUTADA EN LOS DIFERENTES PROYECTOS

No.	CONTRATISTA	NOMBRE DE CALLE / SECTOR	MONTO CONTRACTO	MONTO PAGADO	% EJECUTADO
1	Lemuel Leandro Ramirez	C/ 1era y c/2da. Sector Villa Esperanza	RD\$ 2,878,137.98	RD\$ 2,947,305.97	100%
2	Cleopatra Feliz Castillo	C/ 1era y c/2da. Sector Manolo Borda	RD\$ 1,376,675.60	RD\$ 1,376,472.67	100%



**JUNTA**  
Distrito Municipal  
**Quita Sueño**  
RNC: 4-30-21047-1

## REFERENCIAS DEL SITIO

### Fotografías de las calles intervenidas

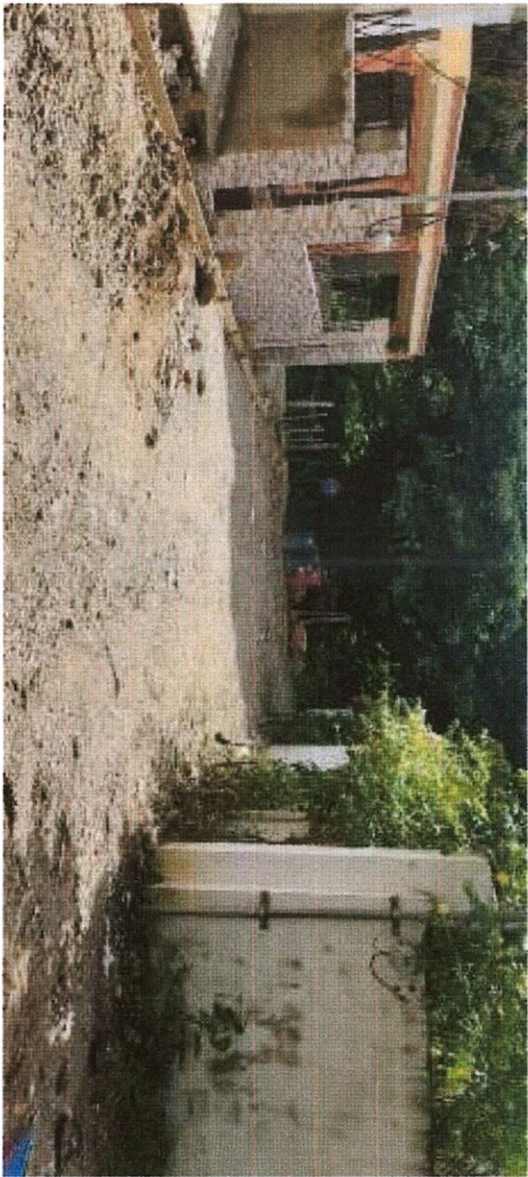
Anexo imágenes de las calles donde se construyeron las aceras y/o contenes.





**JUNTA**  
Distrito Municipal  
**Quita Sueño**  
RNC: 4-30-21047-1

RESUMEN FOTOGRÁFICO DEL ANTES, DURANTE Y ACTUAL



**Manolo Borda**





**JUNTA**  
Distrito Municipal  
**Quita Sueño**  
RNC: 4-30-21047-1



**Villa Esperanza**







**JUNTA**  
Distrito Municipal  
**Quita Sueño**  
RNC: 4-30-21047-1



**Villa Esperanza**





**JUNTA**  
Distrito Municipal  
**Quita Sueño**  
RNC: 4-30-21047-1



Valida y aprueba los datos suministrados,

  
Firma y sello

Junta Distrito Municipal Quita Sueño



**JUNTA**  
Distrito Municipal  
**Quita Sueño**  
RNC: 4-30-21047-1

09 de noviembre del 2022  
Distrito Municipal Quita Sueño  
Municipio Bajos de Haina  
Prov. San Cristóbal, Rep. Dom.

Ingeniero:  
**Nelson Peña**

Dir. Asesoría de Construcciones Municipales  
Liga Municipal Dominicana  
Su Despacho

Anexo:  
**Solicitud informe  
supervisión de obra**

Distinguido Ingeniero:

Cordialmente nos dirigimos a usted, solicitando el resultado del informe correspondiente a la supervisión por finalización de aceras y contenes construidas en los sectores de Villa Esperanza y Manolo Borda del Distrito Municipal Quita Sueño; dicha visita realizada por el ing. Danilo Mercado y la Arq. Zunilda del Rosario, en fecha 13 de octubre del 2022.

En espera de respuesta, se despide  
Muy Atentamente,

**Antonio Brice Rodríguez**  
Director Municipal  
Tel.:809-481-7471





## LIGA MUNICIPAL - DOMINICANA -

SUBSECRETARÍA DE APOYO MUNICIPAL, OBRAS PÚBLICAS, PLANEAMIENTO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### INFORME DE CIERRE DE EJECUCIÓN

CODIGO: 210303

REGIÓN: VALDESIA

PROVINCIA: SAN CRISTÓBAL

MUNICIPIO: BAJOS DE HAINA

DISTRITO MUNICIPAL: QUITA SUEÑO (DM)

FECHA DE VISITA TÉCNICA: 13 de octubre de 2022

1. Arq. Zunilda Del Rosario

TÉCNICOS: 2. Ing. Danilo Mercado

TRAMOS	NOMBRE DE LA CALLE	LONGITUD DE ACERAS (m)	ANCHO DE ACERAS (m)	CANTIDAD DE LADOS CON ACERAS	LONGITUD CONTENES (m)	CANTIDAD DE LADOS CON CONTENES	TOTAL DE ACERAS (m2)	TOTAL DE CONTENES (m)
TRAMO A	CALLE 1 ERA	56.70	1.55	2	108.80	2	175.77	217.6
TRAMO B	CAMANOLO BORDA	57.45	0.90	2	87.15	2	103.41	174.3
TRAMO C	CALLE 3ERA	28.50	1.05	2	49.80	2	59.85	99.6
TRAMO D	CALLE MINIMARKET EL TRONCO AA	24.60	1.15	1	22.40	2	28.29	44.8
TRAMO E	CALLE DE LA PARADA DE MOTOCONCHO	127.30	1.28	2	127.3	2	325.888	254.6
TRAMO F	CALLE BO. NUEVO	199.80	0.85	2	266.4	2	339.66	532.8
TRAMO G	CALLE LA CUESTA (2DA)	60.12	0.90	2	150.3	2	108.216	300.6
Total							1141.08	1624.30

16-11-2022

#### AVANCE DE EJECUCIÓN DE OBRA

Monto asignado RD\$ 4,202,585.51

Monto desembolsado RD\$ 2,101,292.76 (50%)

Avance de obra 134.44%