



LIGA MUNICIPAL
— DOMINICANA —

Santo Domingo, D.N.
27 de julio de 2023

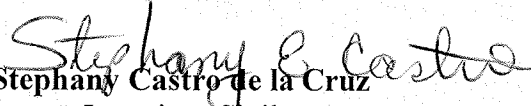
Al: Ingeniero
Valentín Santos García
Subsecretario Apoyo Municipal de Obras Públicas, Planeamiento y
Ordenamiento Territorial
Su Despacho-

Vía: Ingeniero
Nelson D. Peña Luna
Director Asesoría Construcciones Municipales
Su Despacho

Asunto: **Remisión de informe de avance de ejecución de obra de la construcción de una Funeraria tipo C del D.M. El Rosario.**

Mediante el informe presentado por el supervisor de la obra, Validamos que esta se encuentra en un avance del 29 % aproximadamente.

Para su conocimiento y fines de lugar,


Stephany Castro de la Cruz
Ingeniera Civil

Dirección Asesoría Construcciones Municipales

martes, 27 de junio de 2023

INFORME DE OBRA

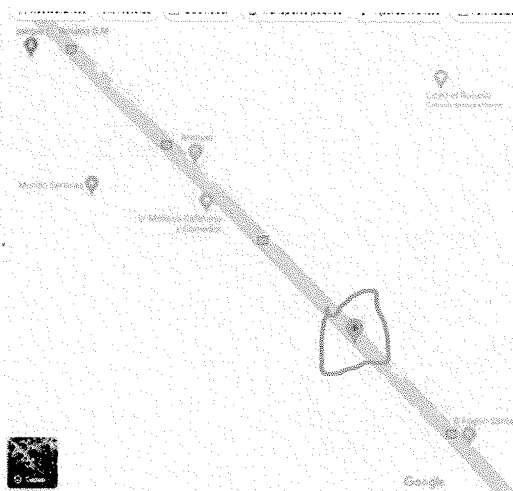
1. LOCALIZACIÓN

Provincia	San Juan de la Maguana
Municipio	Haga clic o pulse aquí para escribir texto.
Distrito Municipal	Junta del Distrito Municipal El Rosario
Barrio y/o sector	Casco Urbano/Centro de la Ciudad

2. PROYECTO

Construcción de Funeraria tipo C

3. UBICACIÓN GEOGRÁFICA



LATITUD

18.745565,-71.192955

LONGITUD

18.745565, -71.192955

4. ALCANCE DEL PROYECTO

Brindar la comodidad y las mejores facilidades a todas las familias de la localidad, en esos momentos tan necesarios.

5. CONDICIONES DEL TERRENO

Las condiciones del terreno no son las mas óptimas, ya que el presupuesto contempla un terreno en las mejores condiciones para construir y en la realidad la topografía está un poco accidentada. Es un suelo arenoso. Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

6. OBSERVACIONES

Debido a la topografía del terreno, se tuvo que subir la construcción y además ponerle vigas de amarre bajo nivel de piso que no estaba contemplada para un mejor confinamiento estructural.

Nota:

Anexo podrán encontrar todos los reportes de seguimiento de avance y cubicaciones levantadas en esta obra.

7. SUMINISTRADO Y VALIDADO POR:

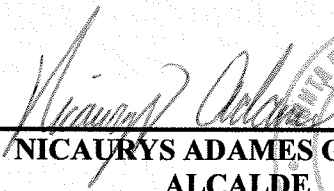


ING. YONATAN TALABERA M.

Codia:32038

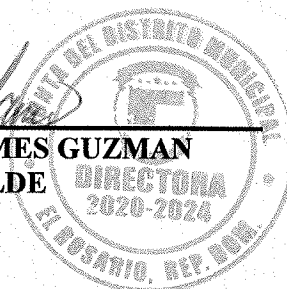
Cedula:066-0022819-8

SUPERVISOR



NICAURY'S ADAMES GUZMAN

ALCALDE



[illegible]

1. Datos Generales

Título del Proyecto	Construcción de Funeraria tipo C	
Nombre de la autoridad municipal:	Nicaurys Adames Guzmán	
Gobierno Local:	Junta del Distrito Municipal El Rosario	
Supervisor que prepara el reporte:	Ing. Yonatan Talabera M	
Fecha de inicio del proyecto:	Fecha de finalización del proyecto:	Fecha de elaboración del reporte de Avance actual:
04/05/2023	septiembre 2023	25/06/2023

REPORTE DE AVANCE DE PROYECTO EN EJECUCIÓN

**Fecha de elaboración de
Informes anteriores**

Informe 1:

Informe 2:

Informe 3:

Informe 4:

REPORTE DE AVANCE DE PROYECTO EN EJECUCIÓN

2. Actividades

2.1 Cronograma de Actividades

Copiar el cronograma/ o en su defecto partidas y subpartidas presupuestadas y validadas por el gobierno local, tal y como se elaboró en el documento de proyecto. Señalar con distintos colores aquellas actividades/partidas que se han realizado y aquellas que están en ejecución.

REPORTE DE AVANCE DE PROYECTO EN EJECUCIÓN

2.2 Actividades realizadas

Partidas o tareas	Fecha de Inicio	Fecha de término	Descripción de avance	Porcentaje de ejecución física de Avance %	Observaciones
<i>Según presupuesto del proyecto</i>			<i>Actividad realizada hasta la fecha de elaboración del presente Informe</i>	<i>Porcentaje o grado de avance del indicador</i>	<i>Comentarios sobre posibles modificaciones, ajustes o cambios respecto a lo planificado</i>
Replanteo y charrancha, excavaciones Muros y columnas, vaciado de hormigón, colocación de bloques, excavación cámara séptica, un lado de la verja perimetral.	04/05/2023	04/09/2023	28	29%	Limpieza del solar, desmonte y destronque que no se tomó en cuenta en presupuesto

REPORTE DE AVANCE DE PROYECTO EN EJECUCIÓN

--	--	--	--	--	--

2.3 Actividades no previstas inicialmente que han sido realizadas o a incorporar durante la ejecución del proyecto

Producto del proyecto al que pertenecen	Actividad realizada	Observaciones
	Aumento de volumen de los bloques bajo nivel de piso	Terreno muy accidentado
	Vigas de amarre bajo nivel de piso	Alto volumen de relleno, bajo nivel de piso

3. Obstáculos que se han presentado para la ejecución del proyecto

Limitaciones	Actividades correctivas desarrolladas	Acciones correctivas por desarrollar
Objeción para construir en otro solar primero	Cambiar de solar	Darle terminación al área exterior

Anexos: evidencias fotográficas en orden cronológico y con descripción de partidas

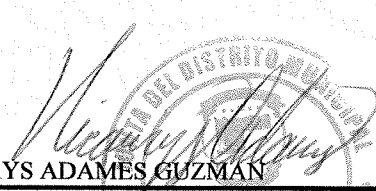
1. SUMINISTRADO Y VALIDADO POR:


ING. YONATAN TALABERA M

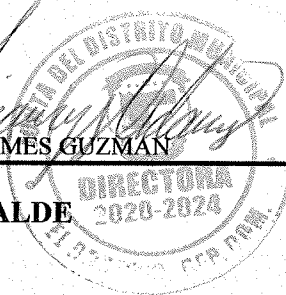
Codia:

Cedula:

SUPERVISOR


NICAURY'S ADAMES GUZMAN

ALCALDE



INICIO DEL PROYECTO:



CONSTRUCCION DE MUROS, VIGAS DE AMARRE BNP Y COLUMNAS



ENCOFRADO LOSA, VIVAS, DINTELES, COLOCACION DE ACERO Y MURO PERIMETRAL

