

FE, DEPORTE Y EDUCACION



2 DE AGOSTO DEL 2000

FE, DEPORTE Y EDUCACION



2 DE AGOSTO DEL 2000

FE, DEPORTE Y EDUCACION

**MEMORIA DESCRIPTIVA  
DEL PROYECTO**

2 DE AGOSTO DEL 2000

# TABLA DE CONTENIDO

<u>MEMORIA DESCRIPTIVA.....</u>	<u>1</u>
<u>INFORMACIÓN DE LA INSTITUCIÓN .....</u>	<u>3</u>
<u>GENERALES DEL PROYECTO. ....</u>	<u>5</u>
<u>Nombre del Proyecto.....</u>	<u>5</u>
<u>Propósito del Proyecto:.....</u>	<u>5</u>
<u>Descripción Breve: .....</u>	<u>5</u>
<u>Presupuestos del Proyecto: .....</u>	<u>5</u>
<u>Duración del Proyecto.....</u>	<u>5</u>
<u>Ubicación del proyecto .....</u>	<u>5</u>
<u>DATOS DEL CONTRATISTA .....</u>	<u>6</u>



# INFORMACIÓN DE LA INSTITUCIÓN

## INFORMACIÓN DE LA INSTITUCIÓN

<b>Coordinación:</b>	Junta Municipal de Villa Sonador
<b>Dirección:</b>	Autop. Juan Pablo Duarte, Villa Sonador
<b>Organización y No de Registro:</b>	Distrito Municipal, Ley D/F 02/Ago/2000
<b>Teléfono:</b>	8093-330-6071
<b>Responsabilidad legal de la organización y cargo que ocupa:</b>	Director de Villa Sonador
<b>Contratista:</b>	
<b>Levantamiento y Diseño:</b>	Arq. Deward Cruz Susana
<b>Financiamiento:</b>	Liga Municipal Dominicana
<b>Preparado por:</b>	Arq. Deward Cruz Susana
<b>Beneficiario:</b>	Sonador A (Barrio El Naranjal), Sonador B (Barrio Los Cocos) y La Colonia A y B.
<b>Supervisión:</b>	Junta Municipal De Villa Sonador.

2 DE AGOSTO DEL 2000

# GENERALES DEL PROYECTO.

## **Nombre del Proyecto:**

Construcción de Contenes

## **Propósito del Proyecto:**

El propósito de este proyecto es; mejorar las condiciones de vida de los dos sectores a fin de canalizar el agua y en un futuro poder asfaltar cada una de sus calles.

## **Descripción Breve:**

Este Proyecto comprende la construcción de lo contenes en el barrio Los Cocos en sonador B y los contenes de una parte del barrio El Naranjal en sonador A. La finalidad de este proyecto es poder embellecer los dos sectores y dar un mejor acceso para su posterior asfaltado.

El área a intervenir es de 1,767.6 ML , divididos en 910.6 ml en sonador A y 416.40 ml en sonador B, 220 ML en la Colonia A y 220.6 en la Colonia B; solo en la colonia se construirá Aceras, en la Colonia A 220 ML y en la Colonia B 220.6 ML para un total de Aceras 440.6 ML, se realizará una limpieza del terreno, el modelo o plantilla del contén se encuentra en las imágenes más adelante.

## **Presupuestos del Proyecto:**

El costo total de este proyecto asciende a la suma de tres millones quinientos siete mil seiscientos cuarenta y cuatro con siete centavos (RD\$3,507,644.07).

## **Duración del Proyecto:**

El tiempo previsto para la ejecución del proyecto es de dos meses (2 meses) según el cronograma anexo.

## **Ubicación del proyecto:**

El proyecto está dividido en dos secciones: Sonador A y Sonador B en la tabla se encuentra georreferenciado cada uno.

Coordenadas sector a intervenir Sonador A: (18.8740970, -70.3599835). Sonador B: (18.8684813, -70.3632256). La Colonia A:

(18.8621760, -70.352006). La Colonia B: (18.8485385, -70.3563729). La ubicación del proyecto debe ser confirmada por el contratista conjuntamente con la representación de la Junta Municipal de Villa Sonador. Esto con la finalidad de que el proyecto sea ejecutado según lo levantado en campo.

## Beneficios del proyecto

### 1. Resultados esperados a corto, mediano y largo plazo

- Desarrollo urbano local
- Desarrollo socio-económico del sector

### 2. Impacto económico

En lo económico, la ejecución de esta obra generará empleos directos e indirectos, ya que parte de sus habitantes trabajarán en la ejecución de esta obra.

### 3. Recursos Físicos

Los recursos físicos necesarios para la ejecución de este proyecto están constituidos por los siguientes elementos:

#### Materiales

Agua, piedra picada, cemento Portland, arena, concreto mezclado, podrá hacerse a mano o trompo siempre que la mezcla quede con las especificaciones de diseño, la dosificación de los agregados queda a criterio del contratista, siempre que cuente con la aprobación de la supervisión de la obra y que el producto que obtenga cumpla los requerimientos y especificaciones de diseño.

#### Equipos y herramientas

Madera, Plantilla de contén, carretilla, pala mezcladora, trompo mezclador, picos, palas, entre otros.

#### Recursos humanos

- Mano de obra: maestro de obra, albañiles y obreros.
- Personal profesional y técnico: Ingeniero, Inspector de construcción

### 4. Impacto Ambiental

La ejecución de este proyecto contribuirá al mejoramiento de las vidas de las personas, debido a que el proyecto no implica una gran intervención sobre el entorno natural se considera que la ejecución de este no cause un impacto importante de tipo ambiental.

## CALIDAD DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS



Los materiales que se emplearán en la construcción de los escalones y calzada serán de primera calidad.  
Los equipos deben estar en buen estado de conservación y de funcionamiento.

**ALMACENAMIENTO DE MATERIALES:**

El almacenamiento de los materiales deberá ser gestionado por el contratista.

**AGREGADOS:** Los materiales a usar serán adquiridos en una arenera y podrá hacerse con ligadora o a mano siempre que la mezcla cumpla con las especificaciones de diseño.

**CEMENTO:** Todo cemento a utilizar en la obra deberá ser de tipo Portland normal y la proporción mínima a utilizar debe garantizar una mezcla que cumpla con las especificaciones indicadas en el diseño y presupuesto del proyecto.

**AGUA:** El agua que se use para la mezcla estará limpia y libre de materiales orgánicos, aceites, coloides, álcalis, ácidos, sales y otras impurezas.

**DOSIFICACIÓN DEL HORMIGÓN:** La dosificación de los materiales deberá ser tal que se logre un todo homogéneo. Deberá lograrse en el hormigón una buena consistencia que permita un vaciado rápido sin vicios u otros defectos.

**HORMIGÓN:** La preparación del hormigón se hará previa comprobación de la existencia en obra de áridos que cumpla con las especificaciones indicadas para los agregados, acero, cemento, agua, equipo, personal, etc., en cantidades suficientes para el vaciado parcial o total del miembro que se trate. La resistencia del hormigón debe ser 180 Kg/cm<sup>2</sup>.

**CONTEN:**

**TERMINACIÓN DE SUPERFICIE:** La terminación en superficie, se realizará mediante el violinado de toda la superficie (calzada y escalones).

**RECEPCION DE OBRAS:** Se considera la obra terminada una vez que la Entidad haya hecho las mediciones y comprobaciones de calidad. Así mismo, una vez verificado el cumplimiento de las especificaciones técnicas y normas de construcción y acabados, para lo cual se levantará el Acta de recepción de la obra.

**LIMPIEZA FINAL:** Terminadas las actividades la obra, EL CONTRATISTA deberá realizar una limpieza general, utilizando los elementos y materiales necesarios, teniendo el cuidado de que estos no perjudiquen los acabados de los componentes de lo construido; además deberá efectuar las reparaciones



necesarias por fallas, despegues, ajustes, etc., para una correcta presentación y entrega de la obra, sin que tales reparaciones o arreglos constituyan obra adicional o extra.

### **RESPONSABILIDADES:**

El levantamiento de campo, elaboración de la propuesta y la conformación de los presupuestos está a cargo del ARQ. DEWARD CRUZ, Codia: 35599.

La ejecución y dirección de la obra desde su inicio hasta su conclusión (Compras, manejo de recursos y desperdicios, transporte de equipos, mano de obra y materiales, permisos, seguridad, entre otros) en el plazo y presupuesto convenidos y con las características expuestas en el presente documento y pactadas bajo contrato, estará a cargo del/la contratista.

### **POLIZAS Y PERMISOS.**

- Desde el inicio de la obra el Contratista debe sacar la póliza de seguros contra accidentes para proteger a sus trabajadores.
- Sera responsabilidad del contratista el obtener todos los permisos y trámites correspondientes a la obra, necesarios para su ejecución en el marco de la ley.
- Sera responsabilidad del contratista dotar a todos los empleados en el proyecto de los equipos básicos de seguridad personal (casco y chaleco), ya que en el análisis de costo del proyecto está contemplando un 2% de equipos y herramientas con lo cual bien se puede cubrir esos gastos.

2 DE AGOSTO DEL 2000

# DATOS DEL CONTRATISTA

## Datos del Contratista

Nombre: JUANA PATRICIA LAURENCIO LUNA

Título: INGENIERO CIVIL

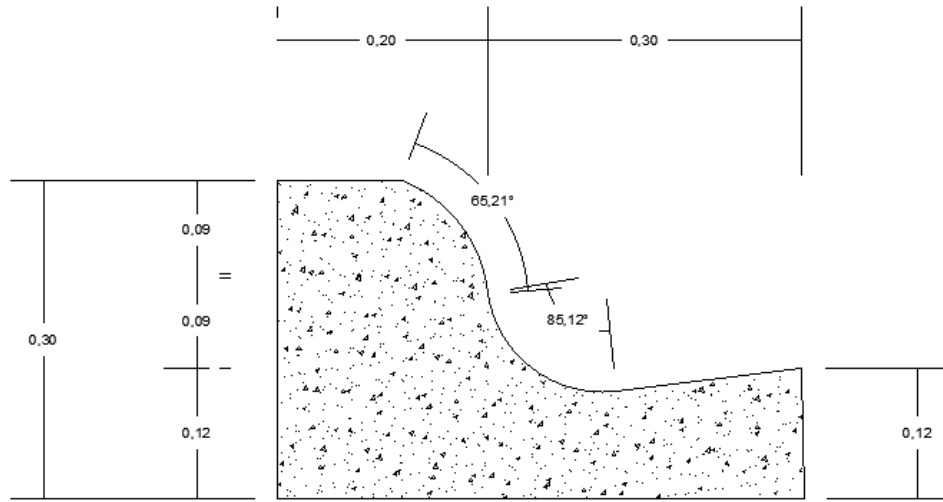
CODIA: 38499

Teléfono: 809-608-9114



*Plantilla de Contén*

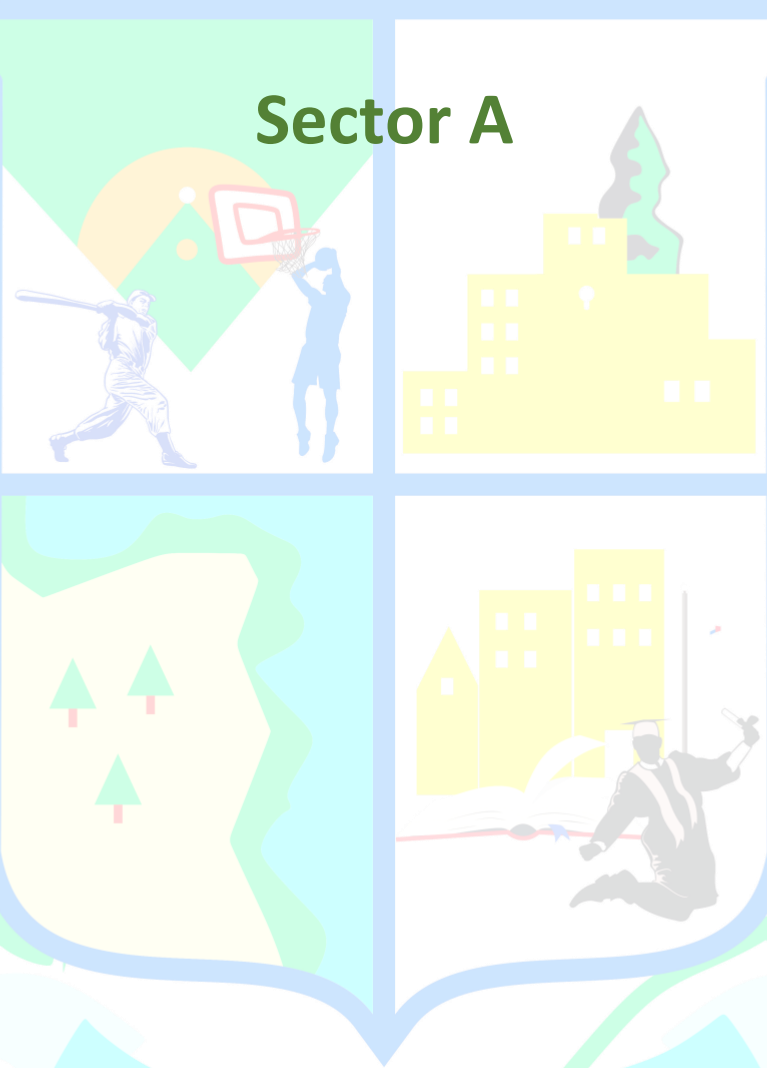
DEPORTE Y EDUCACIÓN



2 DE AGOSTO DEL 2000

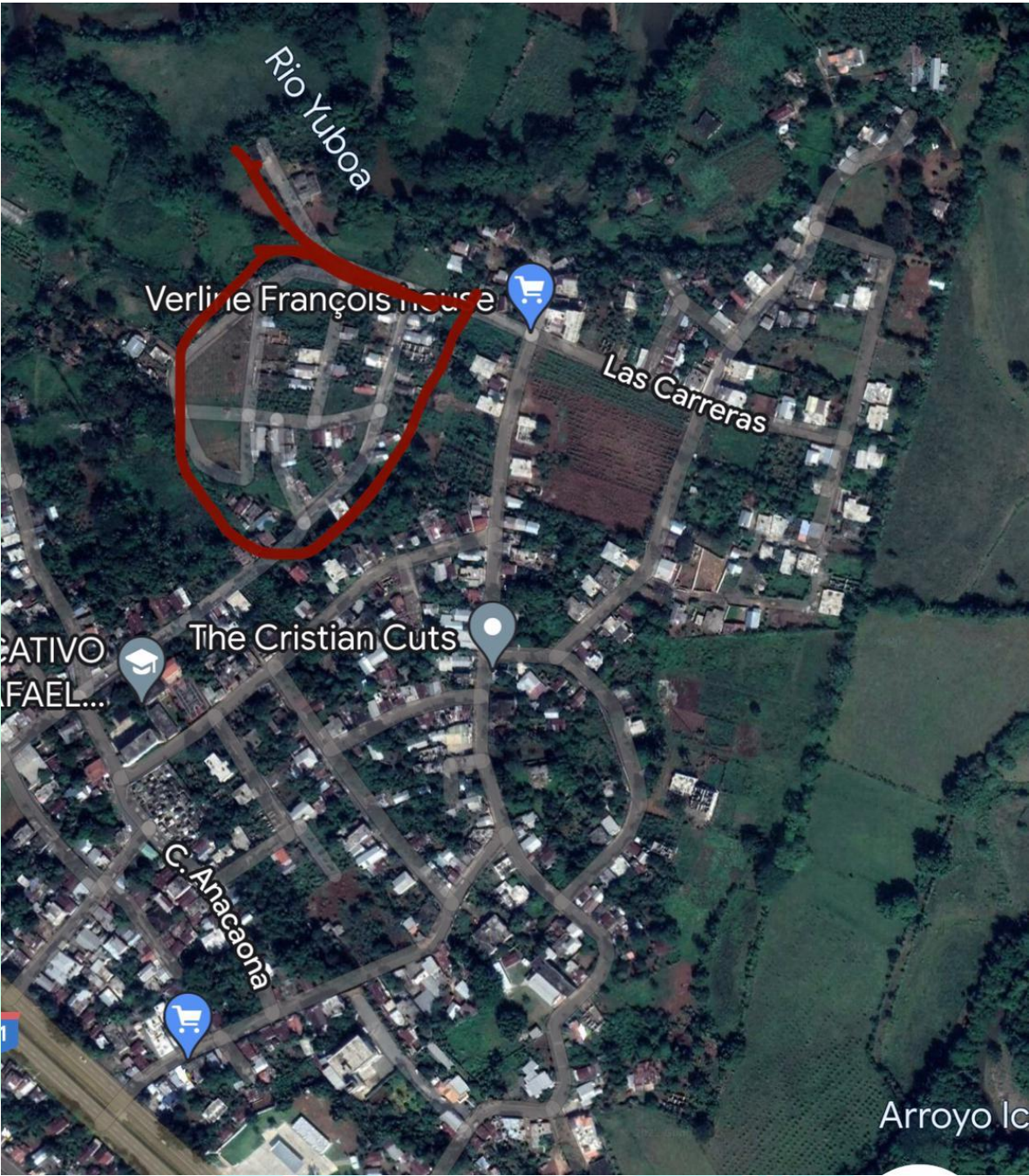
FE, DEPORTE Y EDUCACION

**Sector A**



2 DE AGOSTO DEL 2000





2 DE AGOSTO DEL 2000





2 DE AGOSTO DEL 2000







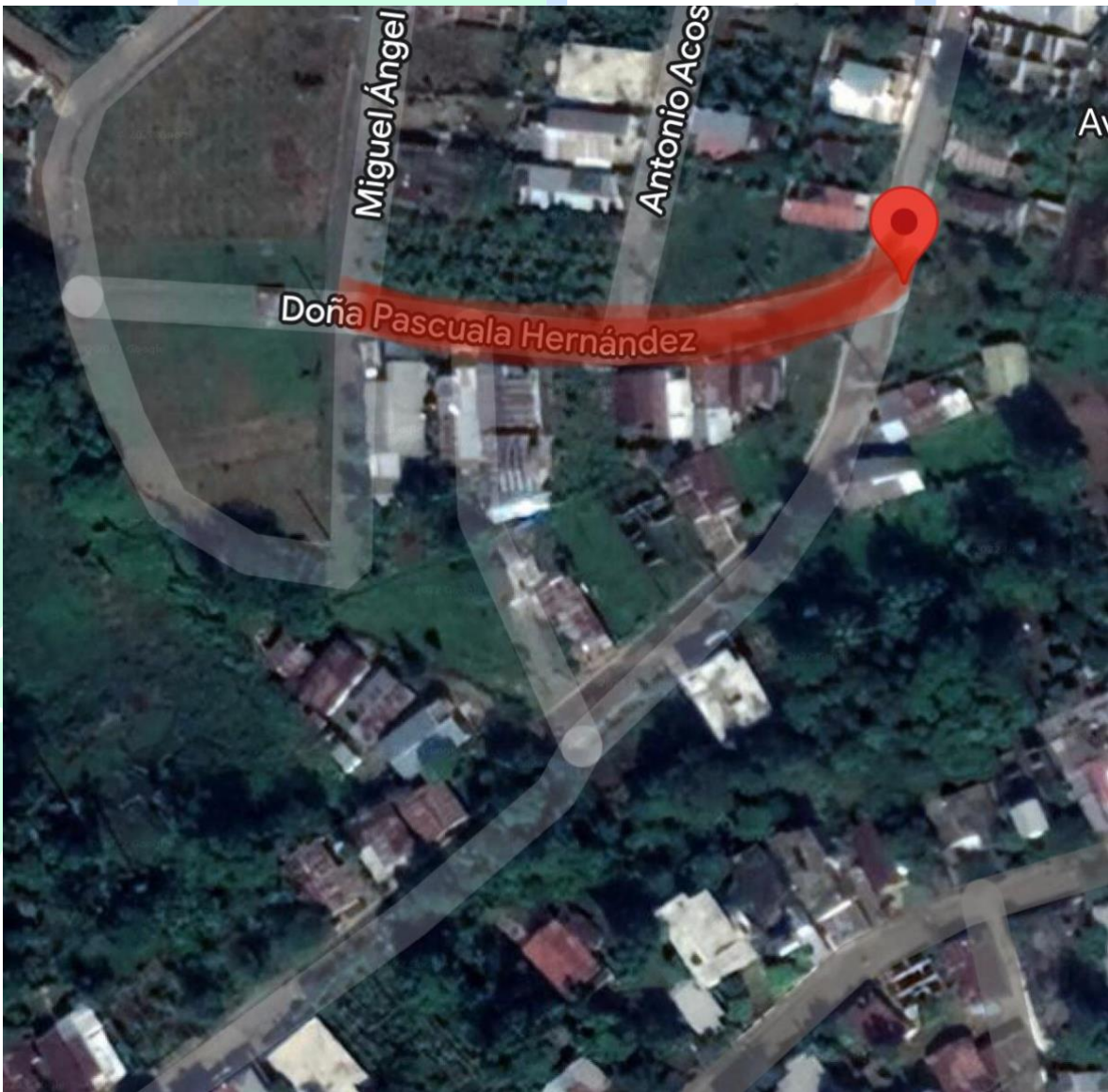


2 DE AGOSTO DEL 2000





FE, DEPORTE Y EDUCACION







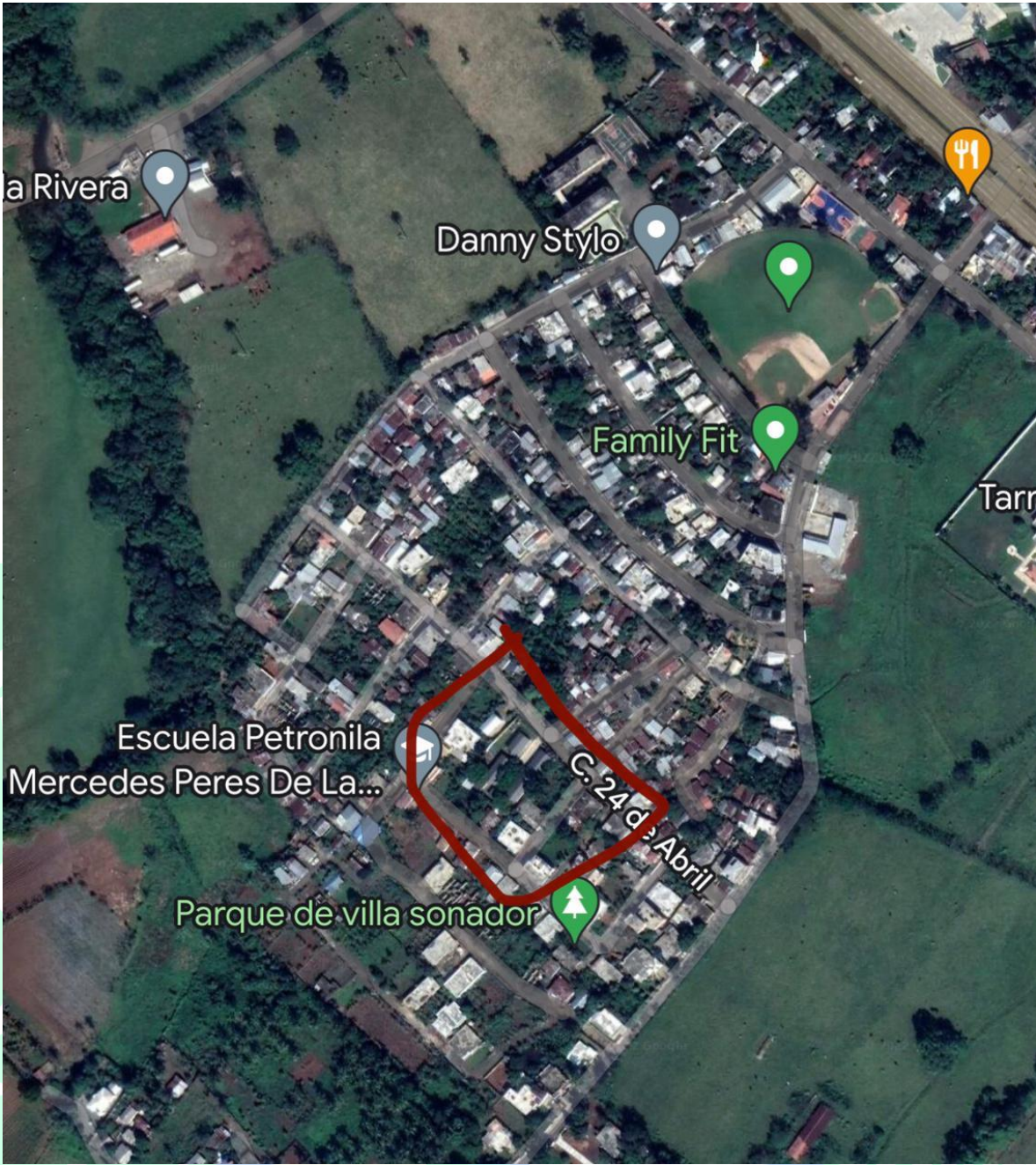
FE, DEPORTE Y EDUCACION

**Sonador B**



2 DE AGOSTO DEL 2000





2 DE AGOSTO DEL 2000





2 DE AGOSTO DEL 2000





REPORTE Y EDUCACIÓN



2 DE AGOSTO DEL 2000













FE, DEPORTE Y EDUCACION

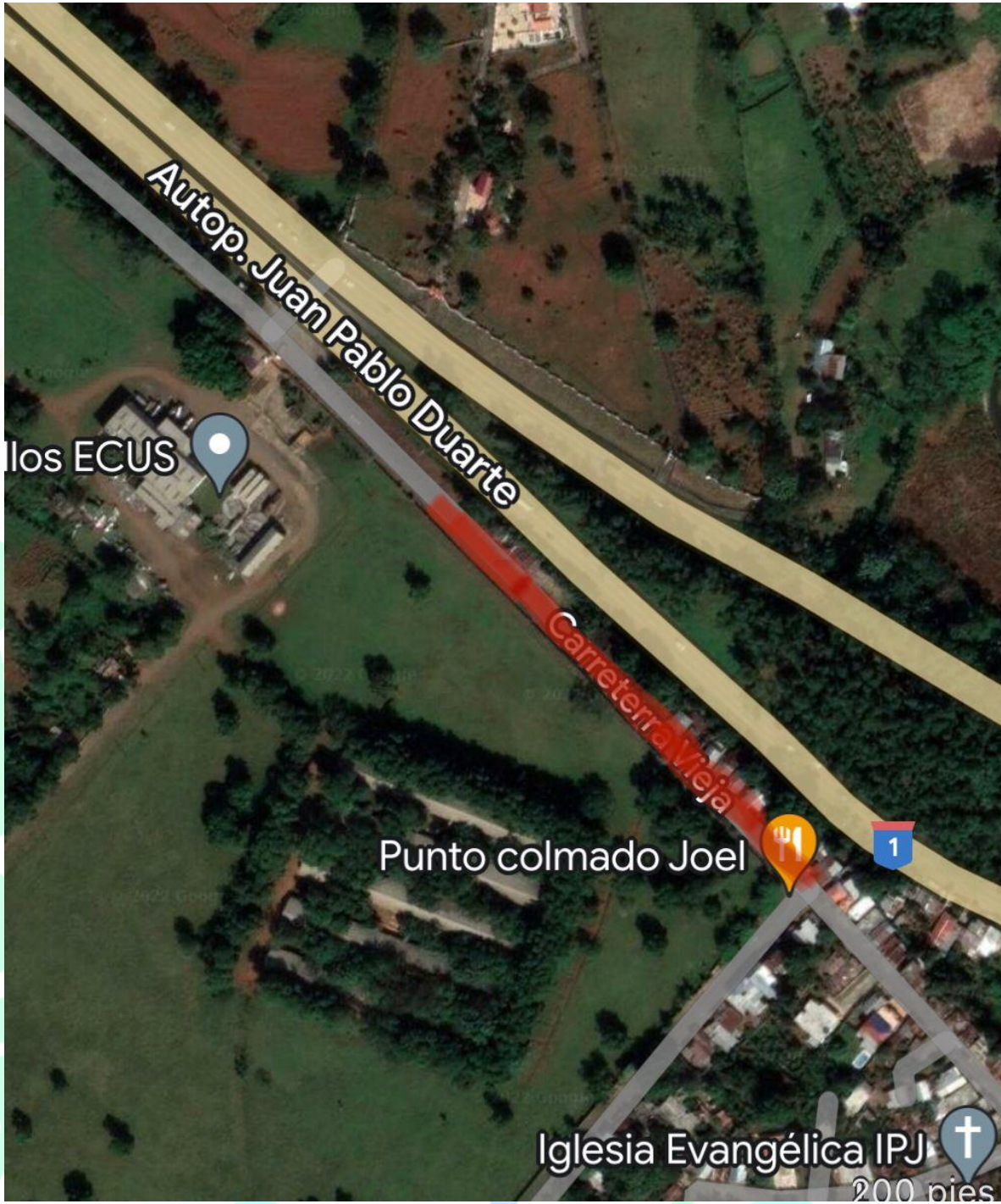


**La Colonia A**



2 DE AGOSTO DEL 2000



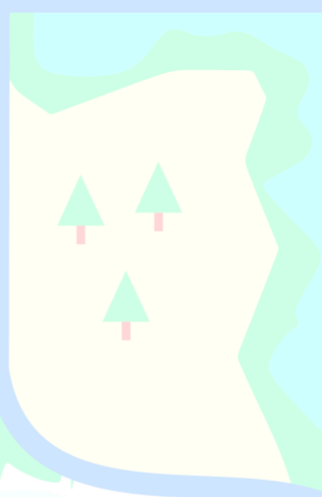
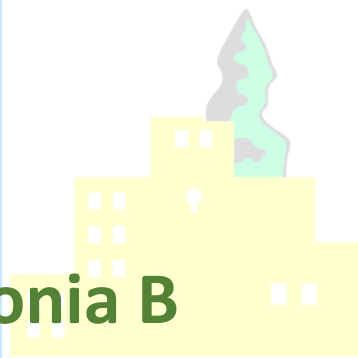


2 DE AGOSTO DEL 2000

FE, DEPORTE Y EDUCACION

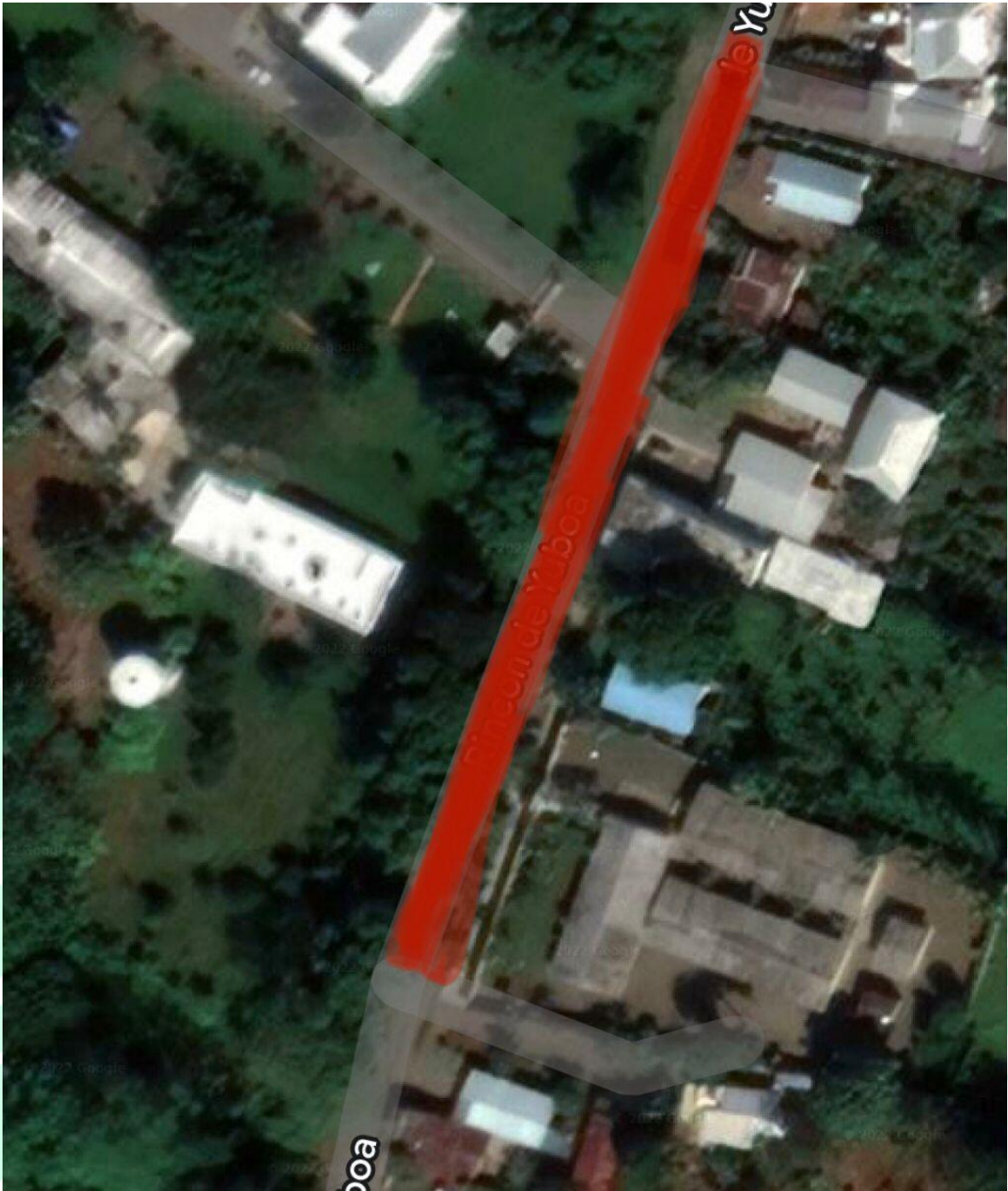


**La Colonia B**



2 DE AGOSTO DEL 2000





2 DE AGOSTO DEL 2000